

**СОВЕТ НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 26.11.2019

№ 22

ст-ца Новоджерелиевская

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, Совет Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района р е ш и л:

1. Ввести на территории Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района земельный налог на земельные участки, расположенные в границах сельского поселения, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующие порядок и сроки уплаты налога (авансовых платежей по налогу):

налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Установить отчетным периодом в отношении налогоплательщиков-организаций первый, второй, и третий квартал календарного года.

5. Освободить от уплаты налога:

1) в размере 100 процентов от подлежащей уплате суммы налога:

муниципальные учреждения образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, финансируемые за счёт средств местного и районного бюджетов;

ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

муниципальные учреждения, финансируемые за счет бюджета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

органы местного самоуправления Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района;

граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

2) в размере 50 процентов от подлежащей уплате суммы налога в отношении одного земельного участка:

многодетные семьи, определенные в соответствии с Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 года, № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае».

6. Основанием для применения налоговых льгот, установленных настоящим решением, является добровольное использование налогоплательщиком установленной льготы.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через

многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налоговой льготы, уведомления о выбранном земельном участке налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

7. Признать утратившими силу с 1 января 2020 года:

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 25 апреля 2013 года № 238 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 30 июля 2013 года № 246 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 29 октября 2013 года № 252 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 27 октября 2014 года № 21 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2014 года № 34 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 15 апреля 2015 года № 58 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 21 ноября 2016 года № 163 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога»;

решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 19 декабря 2017 года № 228 «О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 26 ноября 2010 года № 93 «Об установлении земельного налога».

8. Решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

9. Положения пункта 3 настоящего решения применяются до 1 января 2021 года.

10. Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района

О.В. Ткаченко



Председатель Совета
Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района

М.В. Братерская