ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

«23» мая 2023 года № 12/23

ст. Брюховецкая

Инициатор публичных слушаний:
Восканян Мгер Самвелович.

Публичные слушания назначены:

Постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 15.05.2023 года № 584 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Восканяну Мгеру Самвеловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502043:15 расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Энгельса, 156».

Вопрос публичных слушаний:

Рассмотрение проекта решения о предоставлении Восканяну Мгеру Самвеловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502043:15, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Энгельса, 156.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Официальный сайт администрации муниципального образования Брюховецкий район, сетевое издание «ВЕСТНИК-ИНФО» 19.05.2023 г. Информационные материалы размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район: http://bruhoveckaya.ru/ в разделе «Градостроительная деятельность» 19.05.2023 г.

На публичных слушаниях присутствовали заинтересованные в данном вопросе лица:

Общее количество присутствующих на публичных слушаниях:

- члены комиссии в составе 5 человек;
- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект 1 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации экспертов и участников	Предложения, рекомендации внесены	Приме-чание

				(поддержаны)	
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
1	Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Восканяну Мгеру Самвеловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502043:15, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Энгельса, 156».	1.1	Письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 23.05.2023 года № 71-05.3-02-4246/23, о противоречии части 1,2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Членами комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий	

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 23.05.2023 г. № 12/23.

Предложения уполномоченного органа:

Отказать в предоставлении Восканяну Мгеру Самвеловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502043:15, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Энгельса, 156, в части сокращения минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Энгельса, 158, с 3,0 метра до 1,0 метра, в части уменьшения отступа от красной линии по улице Комсомольской с 5,0 метра до 1,0 метра и с южной границы земельного участка с 3,0 метра до 1,0 метра.

Председатель комиссии: _____ / В.Г. Бандуров/