



**АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРЕКСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.10.2017

ст-ца Перексловская

№ 104

**О внесении изменений в постановление администрации
Перексловского сельского поселения Брюховецкого района от
18 мая 2017 года № 62 «О порядке определения размера
арендной платы за земельные участки, находящиеся в
муниципальной собственности Перексловского сельского
поселения Брюховецкого района»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, разработки и внедрения экономически обоснованных размеров арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставляемые в аренду без торгов, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Перексловского сельского поселения Брюховецкого района от 18 мая 2017 года № 62 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Перексловского сельского поселения Брюховецкого района» следующее изменение:

1.1. Подпункт 2.1 пункта 2 изложить в новой редакции:

«2.1. Размер годовой арендной платы, определенный на основании

кадастровой стоимости земельного участка, при заключении договора определяется по формуле:

АП = КС х Сап х КИ, где:

АП - размер арендной платы, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

Сап - соответствующая ставка арендной платы согласно настоящему

Порядку, %;

КИ - коэффициент инфляции.

Коэффициент инфляции (КИ) определяется как произведение (П) ежегодных коэффициентов инфляции по формуле:

$$КИ = \prod_{i=1}^n \left(1 + \frac{УИ}{100} \right)$$

, где:

УИ - уровень инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете по состоянию на 1 января соответствующего финансового года.

Коэффициент инфляции применяется в расчете начиная с года, следующего за годом утверждения результатов кадастровой стоимости земельного участка.

При исчислении коэффициента инфляции полученное число математически округляется до шести знаков после запятой.».

2. Главному специалисту администрации Перексловского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края Е.Ю. Суворовой обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Перексловского сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края



С.В. Неваленых