

**СОВЕТ НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 21.08.2019

№ 307

ст-ца Новоджерелиевская

**О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 29 августа 2016 года № 143
«О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 29 августа 2016 года № 143 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка, %
1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;	
- гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных подпункте 2 настоящего пункта	0,1
- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства,	0,1

огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	.
2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.	
3) прочие	0,5

»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Освободить от уплаты налога в размере 50 процентов многодетные семьи, определенные в соответствии с Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае».

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика, по выбору налогоплательщика и неиспользуемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

4) гараж или машино-место.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.».

2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого

района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Подпункт 1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2018 года.

4. Подпункт 2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района

Председатель Совета
Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района



О.В. Ткаченко

М.В. Братерская