

**СОВЕТ ЧЕПИГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 26.11.2019 г

№ 18

ст. Чепигинская

**О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 27 ноября 2018 года № 212
«Об установлении земельного налога на территории
Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района Совет Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 27 ноября 2018 года № 212 «Об установлении земельного налога на территории Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района» следующие изменения:

1) в пункте 1 решения слово «и сроки» исключить;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков — в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков — в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков — в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных

участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении прочих земельных участков.»;

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить отчетным периодом в отношении налогоплательщиков-организаций первый, второй, и третий квартал календарного года.»;

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.»;

5) подпункт 5.4 пункта 5 изложить в новой редакции:

«5.4. Семьи, в которых воспитываются 5 и более детей в возрасте до 18 лет, а при обучении детей в общеобразовательных организациях и государственных образовательных организациях по очной форме обучения на бюджетной основе - до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (далее - дети), в том числе, детей переданных под опеку (попечительство) в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях»;

6) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Предоставить налоговые льготы путем уменьшения размера налога следующим категориям налогоплательщиков:

многодетным семьям, определенным в соответствии с Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае», в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях – на 50 процентов.»;

7) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Основанием для применения налоговых льгот, установленных настоящим решением, является добровольное использование налогоплательщиком установленной льготы.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налоговой льготы, уведомления о выбранном земельном участке налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.»

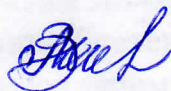
2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в разделе Чепигинского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Положения подпункта 4 пункта 1 настоящего решения применяются до 1 января 2021 года.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением некоторых положений, для которых пунктом 5 настоящего решения установлены иные сроки вступления в силу.

5. Подпункт 1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

Исполняющая обязанности
главы Чепигинского сельского поселения
Брюховецкого района



М.П. Билько

Исполняющая обязанности
председатель Совета
Чепигинского сельского поселения
Брюховецкого района



М.П. Билько