

СОВЕТ БОЛЬШЕБЕЙСУГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 22.11.2017

№ 144

с. Большой Бейсуг

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций» в редакции от 29 апреля 2016 года № 3388 – КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О налоге на имущество организаций», Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, Совет Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района р е ш и л:

1. Установить на территории Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

гаражей и машино-мест;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2) 0,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить льготу в размере пятидесяти процентов от подлежащей уплате суммы налога, в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, расположенного на территории Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района следующих категорий граждан:

многодетные семьи, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет.

4. Решения Совета Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района от 26 сентября 2016 года № 90 «О налоге на имущество физических лиц», признать утратившими силу.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2018 года.

Глава Большебейсугского сельского
поселения Брюховецкого района

В.В.Погородний

Председатель Совета Большебейсугского
сельского поселения Брюховецкого района

В.В.Погородний